



Ansprechpartner:
Mike Lehmann
Neue Aue 1
52355 Düren
lehmann.mike01@gmail.com
Tel: 015735788529

Stadt Düren
Amt für Stadtentwicklung 61.1
Frau Gisela Offer-Marek
Kaiserplatz 2-4
52349 Düren

Düren, 06.07.2023

Betreff: Bebauungsplan Nr. 9/411 „GKD Nord“ sowie 51. Änderung des Flächennutzungsplanes in Düren-Mariaweiler
Landesbürozeichen: DN-346/23

Sehr geehrte Frau Offer-Marek, sehr geehrte Damen und Herren,

zur obigen Planung geben wir folgende Stellungnahme ab:

Es liegt eine Artenschutzprüfung Stufe I (ASP I) vom 16.02.2023 vor. Diese bezieht sich auf das B-Plangebiet sowie auf das eventuell einzubeziehende Plangebiet (Flurstück 74).

Am westlichen Rand des Plangebietes wurde ein Baum kartiert, der Baumhöhlen als Quartiermöglichkeiten für Fledermäuse bietet. Dies gilt auch für einen überdachten Stellplatz für Fahrzeuge innerhalb des Plangebietes.

Des Weiteren besteht eine mögliche Betroffenheit für Feldhamster (Erweiterung B-Plangebietes) sowie für die planungsrelevanten Vogelarten Feldlerche, Rebhuhn, Feldsperling, Girlitz, Sperber, Star, Turmfalke, Waldkauz und Waldohreule.

Wir bitten daher um eine vertiefende Prüfung in einer ASP II.

Für Rückfragen können Sie sich gerne an uns wenden.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mike Lehmann', with a stylized flourish extending to the right.

Mike Lehmann (NABU)

Kopie: Landesbüro der Naturschutzverbände, Untere Naturschutzbehörde